ภ.ด.ส. ๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 1 กุดบาก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	320	10	0	94	1	4,094	250	1,023,500				1	-		0	-		-	-	1,023,500	1,023,500	-	1,023,500	0.01
2/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	5658	6	2	29	1	2,629	250	657,250				1	-		0	-		-	-	657,250	657,250	-	657,250	0.01
	ส.ป.ก. 4-01	2233	10	0	72	1	4,072	250	1,018,000				1	-		0	-		-	-	1,018,000	1,018,000	-	1,018,000	0.01
3/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	389	46	0	75	1	18,475	250	4,618,750				1	-		0	-		-	-	4,618,750	4,618,750	-	4,618,750	0.01
'4/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	385	8	3	49	1	3,549	80	283,920				1	-		0	-		-	-	283,920	283,920	-	283,920	0.01
5/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	69	19	3	15	1	7,915	250	1,978,750				1	-		0	-		-	-	1,978,750	1,978,750	0	1,978,750	0.01
6/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	454	24	2	64	1	9,864	250	2,466,000				1	-		0	-		-	-	2,466,000	2,466,000	0	2,466,000	0.01
7/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	3085	8	3	10	1	3,510	250	877,500				1	-		0	-		-	-	877,500	877,500	0	877,500	0.01
8/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	3828	8	0	2	1	3,202	250	800,500				1	-		0	-		-	-	800,500	800,500	0	800,500	0.01
9/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	2705	9	0	86	1	3,686	250	921,500				1	-		0	-		-	-	921,500	921,500	0	921,500	0.01
10/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	0	6	2	98	1	2,698	250	674,500				1	-		0	-		-	-	674,500	674,500	0	674,500	0.01
11/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	386	19	1	71	1	7,771	80	621,680				1	-		0	-		-	-	621,680	621,680	0	621,680	0.01
12/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	2248	12	0	33	1	4,833	250	1,208,250				1	-		0	-		-	-	1,208,250	1,208,250	0	1,208,250	0.01
13/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	18463	25	1	76	1	10,176	250	2,544,000				1	-		0	-		-	-	2,544,000	2,544,000	0	2,544,000	0.01
14/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	3081	8	1	7	1	3,307	250	826,750				1	-		0	-		-	-	826,750	826,750	0	826,750	0.01
15/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	335	4	1	65	1	1,765	250	441,250				1	-		0	-		-	-	441,250	441,250	0	441,250	0.01
	ส.ป.ก. 4-01	337	1	0	68	1	468	250	117,000				1	-		0	-		-	-	117,000	117,000	0	117,000	0.01
16/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ข	10650	2	1	4	1	904	250	226,000				1	-		0	-		-	-	226,000	226,000	0	226,000	0.01
	ส.ป.ก. 4-01ข	10654	9	0	82	1	3,682	250	920,500				1			0			-		920,500	920,500		920,500	0.01
	ส.ป.ก. 4-01ก	2203	13	1	10	1	5,310	250	1,327,500				1	-		0	-		-	-	1,327,500	1,327,500	0	1,327,500	0.01
17/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	7530	13	3	73	1	5,573	250	1,393,250				1	-		0	-		-	-	1,393,250	1,393,250	0	1,393,250	0.01
18/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	70	15	3	93	1	6,393	250	1,598,250				1	-		0	-		-	-	1,598,250	1,598,250	0	1,598,250	0.01
"20/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	21081	12	1	98	1	4,998	250	1,249,500				1	-		0	-		-	-	1,249,500	1,249,500	0	1,249,500	0.01
'21/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	5661	40	2	52	1	16,252	250	4,063,000				1	-		0	-		-	-	4,063,000	4,063,000	0	4,063,000	0.01
22/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	391	6	1	62	1	2,562	250	640,500				1	-		0	-		-	-	640,500	640,500	0	640,500	0.01
23/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	9266	15	1	51	1	6,151	250	1,537,750				1	-		0	-		-	-	1,537,750	1,537,750	0	1,537,750	0.01
24/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	2276	17	2	17	1	7,017	80	561,360				1	-		0	-		-	-	561,360	561,360	0	561,360	0.01
25/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	336	12	3	87	1	5,187	250	1,296,750				1	-		0	-		-	-	1,296,750	1,296,750	0	1,296,750	0.01
26/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	143	16	3	85	1	6,785	250	1,696,250				1	-		0	-		-	-	1,696,250	1,696,250	0	1,696,250	0.01
27/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	9354	8	0	17	1	3,217	250	804,250				1	-		0	-		-	-	804,250	804,250	0	804,250	0.01
28/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	9352	7	2	2	1	3,002	250	750,500				1	-		0	-		-	-	750,500	750,500	0	750,500	0.01
29/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	9351	7	0	71	1	2,871	250	717,750				1	-		0	-		-	-	717,750	717,750	0	717,750	0.01
	ส.ป.ก. 4-01	9350	8	0	40	1	3,240	250	810,000				1	-		0	-		-	-	810,000	810,000	0	810,000	0.01
30/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	339	7	1	78	1	2,978	250	744,500				1	-		0	-		-	-	744,500	744,500	0	744,500	0.01
31/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	3082	7	2	30	1	3,030	250	757,500				1	-		0	-		-	-	757,500	757,500	0	757,500	0.01
32/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	9356	7	3	89	1	3,189	250	797,250				1	-		0	-		-	-	797,250	797,250	0	797,250	0.01
33/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	390	18	1	59	1	7,359	250	1,839,750				1	-		0	-		-	-	1,839,750	1,839,750	0	1,839,750	0.01
34/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	9791	3	3	72	1	1,572	250	393,000				1	-		0	-		-	-	393,000	393,000	0	393,000	0.01
35/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	3080	27	1	33	1	10,933	250	2,733,250				1	-		0	-		-	-	2,733,250	2,733,250	0	2,733,250	0.01
36/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	5153	11	2	45	1	4,645	250	1,161,250				1	-		0	-		-	-	1,161,250	1,161,250	0	1,161,250	0.01

ภ.ด.ส. ๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 1 กุดบาก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
37/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	5611	11	0	56	1	4,456	250	1,114,000				1	-		0	-		-	-	1,114,000	1,114,000	0	1,114,000	0.01
38/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	5610	12	1	62	1	4,962	250	1,240,500				1	-		0	-		-	-	1,240,500	1,240,500	0	1,240,500	0.01
39/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	2183	36	3	30	1	14,730	250	3,682,500				1	-		0	-		-	-	3,682,500	3,682,500	0	3,682,500	0.01
40/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	9268	19	0	44	1	7,644	250	1,911,000				1	-		0	-		-	-	1,911,000	1,911,000	0	1,911,000	0.01
41/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	237	16	1	49	1	6,549	80	523,920				1	-		0	-		-	-	523,920	523,920	0	523,920	0.01
42/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	347	18	2	4	1	7,404	250	1,851,000				1	-		0	-		-	-	1,851,000	1,851,000	0	1,851,000	0.01
43/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ค	19955	6	0	77	1	2,477	250	619,250				1	-		0	-		-	-	619,250	619,250	0	619,250	0.01
44/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	2725	20	2	16	1	8,216	250	2,054,000				1	-		0	-		-	-	2,054,000	2,054,000	0	2,054,000	0.01
45/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	328	32	2	83	1	13,083	250	3,270,750				1	-		0	-		-	-	3,270,750	3,270,750	0	3,270,750	0.01
46/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	9267	7	3	0	1	3,100	250	775,000				1	-		0	-		-	-	775,000	775,000	0	775,000	0.01
47/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	68	9	3	48	1	3,948	250	987,000				1	-		0	-		-	-	987,000	987,000	0	987,000	0.01
48/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	10062	2	0	84	1	884	80	70,720				1	-		0	-		-	-	70,720	70,720	0	70,720	0.01
	ส.ป.ก. 4-01	10063	0	2	99	1	299	80	23,920				1	-		0	-		-	-	23,920	23,920	0	23,920	0.01
49/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	10056	5	1	67	1	2,167	250	541,750				1	-		0	-		-	-	541,750	541,750	0	541,750	0.01
50/20(1)	ส.ค.01	0	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1	-		0	-		-	-	320,000	320,000	0	320,000	0.01
51/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	2768	23	1	53	1	9,353	80	748,240				1	-		0	-		-	-	748,240	748,240	0	748,240	0.01
52/20(1)	น.ส. 3	6(56)	20	0	0	1	8,000	80	640,000				1	-		0	-		-	-	640,000	640,000	0	640,000	0.01
53/20(1)	ส.ป.ก. 4-01	2202	10	2	2	1	4,202	250	1,050,500				1	-		0	-		-	-	1,050,500	1,050,500	0	1,050,500	0.01
54/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ข	10652	9	0	14	1	3,614	250	903,500				1	-		0	-		-	-	903,500	903,500	0	903,500	0.01
55/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ข	10648	1	2	85	1	685	250	171,250				1	-		0	-		-	-	171,250	171,250	0	171,250	0.01
56/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ข	10393	2	3	69	1	1,169	80	93,520				1	-		0	-		-	-	93,520	93,520	0	93,520	0.01
57/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ข	18464	45	0	56	1	18,056	250	4,514,000				1	-		0	-		-	-	4,514,000	4,514,000	0	4,514,000	0.01
58/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ข	0	5	1	92	1	2,192	250	548,000				1	-		0	-		-	-	548,000	548,000	0	548,000	0.01
59/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ข	10788	3	1	96	1	1,396	250	349,000				1	-		0	-		-	-	349,000	349,000	0	349,000	0.01
60/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ข	10791	3	0	55	1	1,255	250	313,750				1	-		0	-		-	-	313,750	313,750	0	313,750	0.01
'61/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ข	11237	7	3	48	1	3,148	80	251,840				1	-		0	-		-	-	251,840	251,840	0	251,840	0.01
'62/20(1)	ส.ป.ก. 4-01ก	2201	8	3	46	1	3,546	80	283,680				1	-		0	-		-	-	283,680	283,680	0	283,680	0.01
																						-			
																						-			
																						-			