

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาบ่อ

หมู่ที่ 7 คงนิมิต

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
1/7	ส.ป.ก. 4-01	1247	11	1	82	1	4,582	250	1,145,500				1	-	0	-	-	-	-	-	1,145,500	1,145,500	-	1,145,500	0.01
2/7	ส.ค.01	14	16	0	0	1	6,400	80	512,000				1		0	-	-	-	-	-	512,000	512,000	-	512,000	0.01
3/7	ส.ป.ก. 4-01	8881	21	3	64	1	8,764	250	2,191,000				1		0	-	-	-	-	-	2,191,000	2,191,000	-	2,191,000	0.01
4/7	ส.ค.01	50	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1		0	-	-	-	-	-	480,000	480,000	-	480,000	0.01
5/7	น.ส. 3 ก.	137	11	2	40	1	4,640	250	1,160,000				1		0	-	-	-	-	-	1,160,000	1,160,000	-	1,160,000	0.01
6/7	ส.ป.ก. 4-01	5215	19	1	37	1	7,737	250	1,934,250				1		0	-	-	-	-	-	1,934,250	1,934,250	0	1,934,250	0.01
7/7	ส.ป.ก. 4-01	5232	8	3	11	1	3,511	250	877,750				1		0	-	-	-	-	-	877,750	877,750	0	877,750	0.01
8/7	ส.ป.ก. 4-01	5232	4	0	87	1	1,687	250	421,750				1		0	-	-	-	-	-	421,750	421,750	0	421,750	0.01
9/7	ส.ค.01	5	3	0	0	1	1,200	80	96,000				1		0	-	-	-	-	-	96,000	96,000	0	96,000	0.01
10/7	ส.ป.ก. 4-01	2882	6	1	89	1	2,589	80	207,120				1		0	-	-	-	-	-	207,120	207,120	0	207,120	0.01
11/7	ส.ป.ก. 4-01	1245	19	1	31	1	7,731	250	1,932,750				1		0	-	-	-	-	-	1,932,750	1,932,750	0	1,932,750	0.01
12/7	ส.ป.ก. 4-01	1244	13	3	73	1	5,573	80	445,840				1		0	-	-	-	-	-	445,840	445,840	0	445,840	0.01
13/7	ส.ป.ก. 4-01	9593	3	3	64	1	1,564	80	125,120				1		0	-	-	-	-	-	125,120	125,120	0	125,120	0.01
14/7	ส.ป.ก. 4-01	1428	16	1	78	1	6,578	250	1,644,500				1		0	-	-	-	-	-	1,644,500	1,644,500	0	1,644,500	0.01
15/7			6	0	0	1	2,400	80	192,000				1		0	-	-	-	-	-	192,000	192,000	0	192,000	0.01
16/7	ส.ป.ก. 4-01	1396	21	0	91	1	8,491	250	2,122,750				1		0	-	-	-	-	-	2,122,750	2,122,750	0	2,122,750	0.01
17/7	ส.ป.ก. 4-01	3087	4	3	32	1	1,932	80	154,560				1		0	-	-	-	-	-	154,560	154,560	0	154,560	0.01
18/7	ส.ป.ก. 4-01	2876	6	3	10	1	2,710	250	677,500				1		0	-	-	-	-	-	677,500	677,500	0	677,500	0.01
19/7	ส.ป.ก. 4-01	9594	2	3	98	1	1,198	80	95,840				1		0	-	-	-	-	-	95,840	95,840	0	95,840	0.01
20/7	ส.ป.ก. 4-01	5209	8	1	33	1	3,333	80	266,640				1		0	-	-	-	-	-	266,640	266,640	0	266,640	0.01
21/7	ส.ป.ก. 4-01	10509	15	0	83	1	6,083	250	1,520,750				1		0	-	-	-	-	-	1,520,750	1,520,750	0	1,520,750	0.01
22/7	น.ส. 3	0	8	1	0	1	3,300	80	264,000				1		0	-	-	-	-	-	264,000	264,000	0	264,000	0.01
23/7	น.ส. 3 ก.	100	0	2	12	1	212	250	53,000				1		0	-	-	-	-	-	53,000	53,000	0	53,000	0.01
24/7	ส.ป.ก. 4-01	1427	26	2	90	1	10,690	250	2,672,500				1		0	-	-	-	-	-	2,672,500	2,672,500	0	2,672,500	0.01
25/7	ส.ค.01	82	30	0	0	1	12,000	80	960,000				1		0	-	-	-	-	-	960,000	960,000	0	960,000	0.01
26/7	ส.ป.ก. 4-01	2699	54	0	56	1	21,656	250	5,414,000				1		0	-	-	-	-	-	5,414,000	5,414,000	0	5,414,000	0.01
27/7	ส.ป.ก. 4-01	5764	16	2	63	1	6,663	250	1,665,750				1		0	-	-	-	-	-	1,665,750	1,665,750	0	1,665,750	0.01
28/7	ส.ค.01	7	7	0	0	1	2,800	80	224,000				1		0	-	-	-	-	-	224,000	224,000	0	224,000	0.01
29/7	ส.ค.01	6	7	0	0	1	2,800	80	224,000				1		0	-	-	-	-	-	224,000	224,000	0	224,000	0.01
30/7	ส.ป.ก. 4-01	2884	11	0	66	1	4,466	80	357,280				1		0	-	-	-	-	-	357,280	357,280	0	357,280	0.01
31/7	ส.ป.ก. 4-01	1254	31	2	20	1	12,620	250	3,155,000				1		0	-	-	-	-	-	3,155,000	3,155,000	0	3,155,000	0.01
32/7	ส.ป.ก. 4-01	10478	9	0	76	1	3,676	250	919,000				1		0	-	-	-	-	-	919,000	919,000	0	919,000	0.01
33/7	น.ส. 3	0	5	3	44	1	2,344	80	187,500				1		0	-	-	-	-	-	187,500	187,500	0	187,500	0.01
34/7	น.ส. 3	16	7	2	82	1	3,082	80	246,560				1		0	-	-	-	-	-	246,560	246,560	0	246,560	0.01
35/7	ส.ป.ก. 4-01	2691	19	2	63	1	7,863	250	1,965,750				1		0	-	-	-	-	-	1,965,750	1,965,750	0	1,965,750	0.01
36/7	ส.ป.ก. 4-01	2800	84	1	91	1	33,791	80	2,703,280				1		0	-	-	-	-	-	2,703,280	2,703,280	0	2,703,280	0.01
37/7	ส.ป.ก. 4-01	1404	19	2	87	1	7,887	250	1,971,750				1		0	-	-	-	-	-	1,971,750	1,971,750	0	1,971,750	0.01
38/7	ส.ป.ก. 4-01	3091	2	1	14	1	914	80	73,120				1		0	-	-	-	-	-	73,120	73,120	0	73,120	0.01
39/7	ส.ป.ก. 4-01	0	2	0	66	1	866	80	69,280				1		0	-	-	-	-	-	69,280	69,280	0	69,280	0.01
40/7	ส.ป.ก. 4-01	3090	18	3	86	1	7,586	250	1,896,500				1		0	-	-	-	-	-	1,896,500	1,896,500	0	1,896,500	0.01
41/7	ส.ป.ก. 4-01	5219	39	0	78	1	15,678	250	3,919,500				1		0	-	-	-	-	-	3,919,500	3,919,500	0	3,919,500	0.01
42/7	ส.ป.ก. 4-01	3071	0	0	40	1	40	80	3,200				1		0	-	-	-	-	-	3,200	3,200	0	3,200	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 7 คงนิมิต

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
43/7	ส.ป.ก. 4-01	3079	8	1	41	1	3,341	80	267,280				1			0	-			-	267,280	267,280	0	267,280	0.01	
44/7	ส.ค.01	3	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1			0	-			-	320,000	320,000	0	320,000	0.01	
45/7	ส.ค.01	4	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1			0	-			-	256,000	256,000	0	256,000	0.01	
46/7	ส.ป.ก. 4-01	5201	9	1	70	1	3,770	250	942,500				1			0	-			-	942,500	942,500	0	942,500	0.01	
47/7	น.ส. 3 ก.	29	10	0	12	1	4,012	250	1,003,000				1			0	-			-	1,003,000	1,003,000	0	1,003,000	0.01	
48/7	ส.ป.ก. 4-01	10527	6	2	69	1	2,669	250	667,250				1			0	-			-	667,250	667,250	0	667,250	0.01	
49/7	ส.ป.ก. 4-01	10526	0	1	97	1	197	250	49,250				1			0	-			-	49,250	49,250	0	49,250	0.01	
50/7	ส.ป.ก. 4-01	1397	24	2	60	1	9,860	250	2,465,000				1			0	-			-	2,465,000	2,465,000	0	2,465,000	0.01	
51/7	ส.ป.ก. 4-01	1380	28	3	96	1	11,596	250	2,899,000				1			0	-			-	2,899,000	2,899,000	0	2,899,000	0.01	
52/7	ส.ป.ก. 4-01	8839	7	3	40	1	3,140	80	251,200				1			0	-			-	251,200	251,200	0	251,200	0.01	
53/7	ส.ป.ก. 4-01	8867	12	0	51	1	4,851	250	1,212,750				1			0	-			-	1,212,750	1,212,750	0	1,212,750	0.01	
54/7	ส.ป.ก. 4-01	8874	7	3	16	1	3,116	80	249,280				1			0	-			-	249,280	249,280	0	249,280	0.01	
55/7	ส.ป.ก. 4-01	8829	7	0	14	1	2,814	250	703,500				1			0	-			-	703,500	703,500	0	703,500	0.01	
56/7	ส.ป.ก. 4-01	8830	7	3	50	1	3,150	80	252,000				1			0	-			-	252,000	252,000	0	252,000	0.01	
57/7	ส.ป.ก. 4-01	8664	10	2	94	1	4,294	250	1,073,500				1			0	-			-	1,073,500	1,073,500	0	1,073,500	0.01	
58/7	ส.ป.ก. 4-01	5722	23	1	41	1	9,341	80	747,280				1			0	-			-	747,280	747,280	0	747,280	0.01	
59/7	ส.ค.01	0	16	0	0	1	6,400	80	512,000				1			0	-			-	512,000	512,000	0	512,000	0.01	
60/7	ส.ป.ก. 4-01	289	18	0	37	1	7,237	80	578,960				1			0	-			-	578,960	578,960	0	578,960	0.01	
61/7	ส.ป.ก. 4-01	5222	27	1	55	1	10,955	250	2,738,750				1			0	-			-	2,738,750	2,738,750	0	2,738,750	0.01	
62/7	ส.ป.ก. 4-01	123	40	1	28	1	16,128	250	4,032,000				1			0	-			-	4,032,000	4,032,000	0	4,032,000	0.01	
63/7	ส.ป.ก. 4-01	126	1	2	75	1	675	80	54,000				1			0	-			-	54,000	54,000	0	54,000	0.01	
64/7	ส.ป.ก. 4-01	127	0	0	43	1	43	80	3,440				1			0	-			-	3,440	3,440	0	3,440	0.01	
65/7	ส.ป.ก. 4-01	5223	23	1	50	1	9,350	250	2,337,500				1			0	-			-	2,337,500	2,337,500	0	2,337,500	0.01	
66/7	ส.ป.ก. 4-01	8910	19	1	31	1	7,731	250	1,932,750				1			0	-			-	1,932,750	1,932,750	0	1,932,750	0.01	
67/7	ส.ป.ก. 4-01	129	3	1	53	1	1,353	80	108,240				1			0	-			-	108,240	108,240	0	108,240	0.01	
68/7	ส.ป.ก. 4-01	128	14	1	56	1	5,756	80	460,480				1			0	-			-	460,480	460,480	0	460,480	0.01	
69/7	ท.ค.	0	0	0	21	1	21	250	5,250	1	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	84	57	7,750	651,000	39	85	97,650	102,900	58,797	10,000,000	-	-	0.02
													3		43	0	-			-	-	44,103	0	44,103	0.30	
70/7	ส.ป.ก. 4-01	1251	21	3	35	1	8,735	250	2,183,750				1			0	-			-	2,183,750	2,183,750	0	2,183,750	0.01	
71/7	ท.ค.	0	0	0	9	1	9	250	2,250	2	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	2	33	36	7,450	245,850	22	93	17,210	19,460	7,075	10,000,000	-	9,980,541	0.02
													3		64	0	-			-	-	12,384	0	12,384	0.30	
72/7	ท.ค.	0	0	0	13	1	13	250	3,250	3	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	2	50	73	7,900	396,422	19	93	27,750	31,000	22,487	10,000,000	-	9,969,000	0.02
													3		27	0	-			-	-	8,512	0	8,512	0.30	
73/7	ส.ป.ก. 4-01	10184	11	1	2	1	4,502	80	360,160				1			0	-			-	360,160	360,160	0	360,160	0.01	
74/7	ส.ป.ก. 4-01	9779	11	0	35	1	4,435	80	354,800				1			0	-			-	354,800	354,800	0	354,800	0.01	
75/7	ท.ค.	0	0	0	13	1	13	250	3,250	4	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	2	51	49	7,550	386,938	33	93	27,086	30,336	14,798	10,000,000	-	9,969,664	0.02
													3		51	0	-			-	-	15,538	0	15,538	0.30	
76/7	ท.ค.	0	0	0	42	1	42	250	10,500	5	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	165	51	7,750	1,278,750	30	85	191,813	202,313	102,997	10,000,000	-	9,797,688	0.02
													3		49	0	-			-	-	99,315	0	99,315	0.30	
77/7	ท.ค.	0	0	2	16	5	216	250	54,000				2	216	78	7,750	1,674,000	14	46	903,960	957,960	745,101	10,000,000	-	9,042,040	0.02
													3		22	0	-			-	-	212,859	0	212,859	0.30	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาบ่อ

หมู่ที่ 7 ดงนิมิต

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
78/7	ท.ค.	0	0	1	20	5	120	250	30,000		100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งไม้ยกชั้น	2	120	90	7,750	930,000	6	14	799,800	829,800	746,820	10,000,000	-	9,170,200	0.02
							-	-	-			3		10	0	-	-			-	-	82,980	0	82,980	0.30	
79/7	ท.ค.	0	0	6	16	3	616	250	154,000		100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	56	9	8,450	473,200	-	-	473,200	627,200	57,012	0	627,200	0.30	
							-	-	-		526 ลานคอนกรีต	-	3	560	91	500	280,000	-	-	280,000	280,000	254,548	0	280,000	0.30	
80/7	ส.ป.ก. 4-01	10185	10	2	47	1	4,247	80	339,760				1		0	-	-		-	339,760	339,760	0	339,760	0.01		
81/7	ส.ป.ก. 4-01	1249	10	3	6	1	4,306	80	344,480				1		0	-	-		-	344,480	344,480	0	344,480	0.01		
82/7	ส.ป.ก. 4-01	10186	3	0	38	1	1,238	80	99,040				1		0	-	-		-	99,040	99,040	0	99,040	0.01		
83/7	ส.ป.ก. 4-01	9778	8	1	85	1	3,385	80	270,800				1		0	-	-		-	270,800	270,800	0	270,800	0.01		
84/7	ส.ป.ก. 4-01ข	10804	4	0	43	1	1,643	80	131,440				1		0	-	-		-	131,440	131,440	0	131,440	0.01		
85/7	ส.ป.ก. 4-01ข	10805	3	3	63	1	1,563	80	125,040				1		0	-	-		-	125,040	125,040	0	125,040	0.01		
86/7	ส.ป.ก. 4-01ข	10806	3	0	35	1	1,235	80	98,800				1		0	-	-		-	98,800	98,800	0	98,800	0.01		
88/7	น.ค. 3	0	0	0	56	3	56	80	4,500				3		0	-	-		-	4,500	4,500	0	4,500	0.30		
							-	-	-						0	-	-		-	-	-	0	-	-		
							-	-	-						0	-	-		-	-	-	0	-	-		
							-	-	-						0	-	-		-	-	-	0	-	-		