

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 4 หนองสะโน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
1/4	ส.ค.01	0	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1	-	0	-	-	-	-	-	480,000	480,000	-	480,000	0.01	
2/4	น.ส. 3	(56)6	18	0	0	1	7,200	80	576,000				1		0	-	-	-	-	-	576,000	576,000	-	576,000	0.01	
3/4	ส.ป.ก. 4-01	5091	17	2	11	1	7,011	80	560,880				1		0	-	-	-	-	-	560,880	560,880	-	560,880	0.01	
4/4	ส.ค.01	0	2	0	0	1	800	80	64,000				1		0	-	-	-	-	-	64,000	64,000	-	64,000	0.01	
5/4	ส.ป.ก. 4-01	9072	7	1	24	1	2,924	80	233,920				1		0	-	-	-	-	-	233,920	233,920	-	233,920	0.01	
6/4	ส.ค.01	0	6	0	0	1	2,400	80	192,000				1		0	-	-	-	-	-	192,000	192,000	0	192,000	0.01	
7/4	ท.ค.	0	2	0	0	1	800	250	200,000				1		0	-	-	-	-	-	200,000	200,000	0	200,000	0.01	
8/4	ส.ค.01	0	28	0	0	1	11,200	80	896,000				1		0	-	-	-	-	-	896,000	896,000	0	896,000	0.01	
9/4	ส.ป.ก. 4-01	20088	4	2	91	1	1,891	250	472,750				1		0	-	-	-	-	-	472,750	472,750	0	472,750	0.01	
10/4	ส.ป.ก. 4-01	60	38	1	70	1	15,370	250	3,842,500				1		0	-	-	-	-	-	3,842,500	3,842,500	0	3,842,500	0.01	
11/4	ส.ป.ก. 4-01	20074	23	2	60	1	9,460	250	2,365,000				1		0	-	-	-	-	-	2,365,000	2,365,000	0	2,365,000	0.01	
12/4	ส.ค.01	0	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1		0	-	-	-	-	-	480,000	480,000	0	480,000	0.01	
13/4	ส.ป.ก. 4-01	8547	10	1	59	1	4,159	80	332,720				1		0	-	-	-	-	-	332,720	332,720	0	332,720	0.01	
14/4	ส.ป.ก. 4-01	351	13	1	18	1	5,318	80	425,440				1		0	-	-	-	-	-	425,440	425,440	0	425,440	0.01	
15/4	ส.ป.ก. 4-01	365	6	3	68	1	2,768	250	692,000				1		0	-	-	-	-	-	692,000	692,000	0	692,000	0.01	
16/4	ส.ป.ก. 4-01	366	5	0	6	1	2,006	250	501,500				1		0	-	-	-	-	-	501,500	501,500	0	501,500	0.01	
17/4	ส.ป.ก./สร.5ก.	177	14	0	63	1	5,663	250	1,415,750				1		0	-	-	-	-	-	1,415,750	1,415,750	0	1,415,750	0.01	
18/4	ส.ป.ก. 4-01	8554	7	0	37	1	2,837	250	709,250				1		0	-	-	-	-	-	709,250	709,250	0	709,250	0.01	
19/4	ส.ป.ก. 4-01	1998	19	3	12	1	7,912	250	1,978,000				1		0	-	-	-	-	-	1,978,000	1,978,000	0	1,978,000	0.01	
20/4	ส.ค.01	0	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1		0	-	-	-	-	-	320,000	320,000	0	320,000	0.01	
21/4	น.ส. 3	6	29	2	1	1	11,801	80	944,080				1		0	-	-	-	-	-	944,080	944,080	0	944,080	0.01	
22/4	ส.ป.ก. 4-01	1997	13	2	17	1	5,417	250	1,354,250				1		0	-	-	-	-	-	1,354,250	1,354,250	0	1,354,250	0.01	
23/4	ส.ป.ก. 4-01	9099	4	3	91	1	1,991	250	497,750				1		0	-	-	-	-	-	497,750	497,750	0	497,750	0.01	
24/4	น.ส. 3	6	11	0	48	1	4,448	80	355,840				1		0	-	-	-	-	-	355,840	355,840	0	355,840	0.01	
25/4	ส.ป.ก. 4-01	1990	5	0	33	1	2,033	80	162,640				1		0	-	-	-	-	-	162,640	162,640	0	162,640	0.01	
26/4	ส.ค.01	0	3	0	0	1	1,200	80	96,000				1		0	-	-	-	-	-	96,000	96,000	0	96,000	0.01	
27/4	ส.ค.01	0	4	0	0	1	1,600	80	128,000				1		0	-	-	-	-	-	128,000	128,000	0	128,000	0.01	
28/4	ส.ป.ก. 4-01	9145	5	0	0	1	2,000	80	160,000				1		0	-	-	-	-	-	160,000	160,000	0	160,000	0.01	
29/4	ส.ป.ก. 4-01	5146	12	2	12	1	5,012	250	1,253,000				1		0	-	-	-	-	-	1,253,000	1,253,000	0	1,253,000	0.01	
30/4	ส.ค.01	0	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1		0	-	-	-	-	-	480,000	480,000	0	480,000	0.01	
31/4	น.ส. 3	(6)56	31	2	0	1	12,600	80	1,008,000				1		0	-	-	-	-	-	1,008,000	1,008,000	0	1,008,000	0.01	
32/4	ส.ป.ก. 4-01	5070	30	0	89	1	12,089	250	3,022,250				1		0	-	-	-	-	-	3,022,250	3,022,250	0	3,022,250	0.01	
33/4	ส.ป.ก. 4-01	9098	4	2	89	1	1,889	250	472,250				1		0	-	-	-	-	-	472,250	472,250	0	472,250	0.01	
34/4	ส.ป.ก. 4-01	1994	9	3	98	1	3,998	250	999,500				1		0	-	-	-	-	-	999,500	999,500	0	999,500	0.01	
35/4	ส.ป.ก. 4-01	426	6	0	0	1	2,400	250	600,000				1		0	-	-	-	-	-	600,000	600,000	0	600,000	0.01	
36/4	ท.ค.	0	0	0	33	5	33	250	8,250	1	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	132	68	7,750	1,023,000	35	85	153,450	161,700	110,247	10,000,000	-	9,838,300	0.02
													3		32	0	-	-	-	-	-	51,453	0	-	51,453	0.30
37/4	ส.ป.ก. 4-01	8546	6	0	9	1	2,409	250	602,250				1		0	-	-	-	-	-	602,250	602,250	0	602,250	0.01	
38/4	ส.ป.ก. 4-01	133	61	2	7	1	24,607	250	6,151,750				1		0	-	-	-	-	-	6,151,750	6,151,750	0	6,151,750	0.01	
39/4	ท.ค.	0	0	0	26	5	26	250	6,500	2	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	2	104	78	7,900	819,625	4	12	721,270	727,770	568,170	10,000,000	-	9,272,230	0.02
													3		22	0	-	-	-	-	-	159,600	0	-	159,600	0.30
40/4	ส.ป.ก. 4-01	349	19	2	92	1	7,892	80	631,360				1		0	-	-	-	-	-	631,360	631,360	0	631,360	0.01	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 4 ทองละโว้

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
41/4	ส.ป.ก. 4-01	352	16	2	24	1	6,624	250	1,656,000				1			0	-			-	1,656,000	1,656,000	0	1,656,000	0.01	
42/4	ส.ป.ก. 4-01	8714	9	2	70	1	3,870	80	309,600				1			0	-			-	309,600	309,600	0	309,600	0.01	
43/4	น.ส. 3	(56)6	20	0	0	1	8,000	80	640,000				1			0	-			-	640,000	640,000	0	640,000	0.01	
44/4	ท.ค.	0	0	1	48	5	148	250	37,000	3	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	400	68	7,750	3,100,000	16	55	1,395,000	1,432,000	1,129,243	10,000,000	-	8,568,000	0.02
							-	-	-		501 คลังสินค้าพื้นที่ 6000 ตาราง	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	3	80	14	5,800	464,000	16	55	208,800	208,800	225,849	0	225,849	0.30	
							-	-	-		526 ลานคอนกรีต	-	3	110	19	500	55,000	16	55	24,750	24,750	310,459	0	310,459	0.30	
							-	-	-							0	-			-	1,665,550	-	0			
45/4	ส.ค.01	0	5	0	0	1	2,000	80	160,000				1			0	-			-	160,000	160,000	0	160,000	0.01	
46/4	ส.ป.ก. 4-01	9071	3	3	34	1	1,534	80	122,720				1			0	-			-	122,720	122,720	0	122,720	0.01	
47/4	ส.ป.ก. 4-01	350	26	2	4	1	10,604	80	848,320				1			0	-			-	848,320	848,320	0	848,320	0.01	
48/4	ส.ป.ก. 4-01	0	6	0	6	1	2,406	80	192,480				1			0	-			-	192,480	192,480	0	192,480	0.01	
49/4	ส.ค.01	0	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1			0	-			-	384,000	384,000	0	384,000	0.01	
50/4	ส.ป.ก. 4-01	184	28	1	63	1	11,363	250	2,840,750				1			0	-			-	2,840,750	2,840,750	0	2,840,750	0.01	
51/4	ท.ค.	0	0	0	45	5	45	250	11,250	5	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	180	89	7,750	1,395,000	35	85	209,250	220,500	196,002	10,000,000	-	9,779,500	0.02
							-	-	-				3		11	0	-			-	24,498	0	24,498	0.30		
52/4	น.ส. 3	(56)6	25	0	0	1	10,000	80	800,000				1			0	-			-	800,000	800,000	0	800,000	0.01	
53/4	ส.ค.01	0	5	0	0	1	2,000	80	160,000				1			0	-			-	160,000	160,000	0	160,000	0.01	
54/4	ท.ค.	0	0	0	37	5	37	250	9,250	6	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่สูง	2	105	71	7,900	829,500	25	93	58,065	67,315	60,683	10,000,000	-	9,932,685	0.02
							-	-	-		513 โรงงาน	โรงงาน โรงแม่ในชา โรงสีข้าว	3	42	29	6,000	252,000	25	93	17,640	17,640	24,272	0	24,272	0.30	
							-	-	-							0	-			-	84,955	-	0			
55/4	ส.ป.ก. 4-01	348	5	2	93	1	2,293	250	573,250				1			0	-			-	573,250	573,250	0	573,250	0.01	
56/4	ส.ป.ก. 4-01	178	18	2	85	1	7,485	250	1,871,250				1			0	-			-	1,871,250	1,871,250	0	1,871,250	0.01	
57/4	ส.ป.ก. 4-01	64	3	3	89	1	1,589	80	127,120				1			0	-			-	127,120	127,120	0	127,120	0.01	
58/4	ท.ค.	0	0	0	72	5	72	250	18,000	7	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	250	82	7,750	1,933,625	14	46	1,044,158	1,062,158	964,138	10,000,000	-	8,937,843	0.02
							-	-	-				3		6	0	-			-	66,013	0	66,013	0.30		
							-	-	-		513 โรงงาน	โรงงาน โรงแม่ในชา โรงสีข้าว	3	36	13	6,000	216,000	14	46	116,640	116,640	148,646	0	148,646	0.30	
							-	-	-							0	-			-	1,178,798	-	0			
59/4	ท.ค.	0	0	0	29	5	29	250	7,250	8	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	113	92	8,450	952,738	30	50	476,369	483,619	446,090	10,000,000	-	9,516,381	0.02
							-	-	-				3		8	0	-			-	37,529	0	37,529	0.30		
60/4	ท.ค.	0	0	0	23	5	23	250	5,750	9	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	90	60	7,750	697,500	28	85	104,625	110,375	66,225	10,000,000	-	9,889,625	0.02
							-	-	-				3		40	0	-			-	44,150	0	44,150	0.30		
61/4	ท.ค.	0	0	0	40	5	40	250	10,000	10	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	160	38	8,450	1,352,000	15	20	1,081,600	1,091,600	409,350	10,000,000	-	8,908,400	0.02
							-	-	-				3		63	0	-			-	682,250	0	682,250	0.30		
62/4	น.ส. 3	6(56)	2	2	91	1	1,091	250	272,750				1			0	-			-	272,750	272,750	0	272,750	0.01	
63/4	ส.ป.ก. 4-01ก.	430	5	3	88	1	2,388	80	191,040				1			0	-			-	191,040	191,040	0	191,040	0.01	
64/4	ส.ป.ก.4-01	10411	6	3	61	1	2,761	250	690,250				1			0	-			-	690,250	690,250	0	690,250	0.01	
65/4	ส.ป.ก. 4-01ข	428	6	1	57	1	2,557	250	639,250				1			0	-			-	639,250	639,250	0	639,250	0.01	
66/4	ส.ป.ก. 4-01ข	10402	6	1	34	1	2,534	250	633,500							0	-			-	633,500	633,500	0	633,500	0.01	
'67/4	น.ส. 3	6(56)	0	2	25	3	225	250	56,250				1			0	-			-	56,250	56,250	0	56,250	0.30	
68/4	ท.ค.	0	0	0	7	3	7	250	1,725	12	513 โรงงาน	โรงงาน โรงแม่ในชา โรงสีข้าว	3	28	100	6,000	165,600	14	60	66,240	67,965	67,965	0	67,965	0.30	
69/4	ท.ค.	0	0	0	38	3	38	250	9,375	13	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	90	60	7,750	697,500	20	75	174,375	183,750	110,250	10,000,000	-		0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาบ่อหอม

หมู่ที่ 4 หนองสะโน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วนการ ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้างตาม บัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)												
						-		-							3	60	40	0	-		-	-	-					73,500	0	73,500	0.30
70/4	ท.ค.	0	11	0	0	1	4,400	80	352,000				1				0	-		-	352,000	352,000	-	-	-	-	0	352,000	-	0.01	
							-		-								0	-		-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	
							-		-								0	-		-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	
							-		-								0	-		-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	
																	0	-		-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	
																	0	-		-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	
																	0	-		-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	
																	0	-		-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	
																	0	-		-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	
																	0	-		-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	