

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 14 หนองสะโน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
1/14	ส.ค.1	37	35	0	0	1	14,000	80	1,120,000				1	-							1,120,000	1,120,000		1,120,000	0.01
2/14	น.ส. 3	2	5	3	96	1	2,396	80	191,680				1								191,680	191,680		191,680	0.01
3/14	ส.ป.ก. 4-01 ค	20085	6	2	97	1	2,697	250	674,250				1								674,250	674,250		674,250	0.01
4/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	353	39	3	26	1	15,926	250	3,981,500				1								3,981,500	3,981,500		3,981,500	0.01
5/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	271	25	1	32	1	10,132	80	810,560				1								810,560	810,560		810,560	0.01
6/14	น.ส. 3 ก	23	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1								384,000	384,000		384,000	0.01
7/14	น.ส. 3 ก	2	16	2		1	6,600	80	528,000				1								528,000	528,000		528,000	0.01
8/14	ส.ค.1	29	3			1	1,200	80	96,000				1								96,000	96,000		96,000	0.01
9/14	ส.ป.ก. 4-01 ข	360	23	3	63	1	9,563	250	2,390,750				1								2,390,750	2,390,750		2,390,750	0.01
10/14	ส.ค.1	3	40			1	16,000	80	1,280,000				1								1,280,000	1,280,000		1,280,000	0.01
11/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	431	7	0	0	1	2,831	80	226,480				1								226,480	226,480		226,480	0.01
12/14	น.ส. 3	118/33	15			1	6,000	80	480,000				1								480,000	480,000		480,000	0.01
13/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	5106	11	3	78	1	4,778	80	382,240				1								382,240	382,240		382,240	0.01
14/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	4369	4	2	29	1	1,829	250	457,250				1								457,250	457,250		457,250	0.01
15/14	ส.ค.1	0	6	0	0	1	2,400	80	192,000				1								192,000	192,000		192,000	0.01
16/14	ส.ค.1	63	2	0	0	1	800	80	64,000				1								64,000	64,000		64,000	0.01
17/14	ส.ค.1	30	16	0	0	1	6,400	80	512,000				1								512,000	512,000		512,000	0.01
18/14	น.ส. 3	117/50	13	2	58	1	5,458	80	436,640				1								436,640	436,640		436,640	0.01
19/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	270	33	3	77	1	13,577	80	1,086,160				1								1,086,160	1,086,160		1,086,160	0.01
20/14	ส.ค.1	6	10	0	0	1	4,000	80	320,000				1								320,000	320,000		320,000	0.01
21/14	น.ส. 3	91	44	0	0	1	17,600	80	1,408,000				1								1,408,000	1,408,000		1,408,000	0.01
22/14	น.ส. 3	11	19	3	78	1	7,978	80	638,240				1								638,240	638,240		638,240	0.01
23/14	ส.ค.1	84	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1								480,000	480,000		480,000	0.01
24/14	ส.ค.1	49	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1								384,000	384,000		384,000	0.01
25/14	ส.ค.1	61	6	0	0	1	2,400	80	192,000				1								192,000	192,000		192,000	0.01
26/14	ส.ค.1	65	3	0	0	1	1,200	80	96,000				1								96,000	96,000		96,000	0.01
27/14	ท.ค.	0	0	0	9	5	9	250	2,250	1	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	34	71						157,392	157,392			0.02
			0	0			-		-				3		29									46,289	0.30
28/14	น.ส. 3 ก	11	7	1	43	1	2,943	80	235,440				1								235,440	235,440		235,440	0.01
29/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	275	50	0	0	1	20,000	250	5,000,000				1								5,000,000	5,000,000		5,000,000	0.01
30/14	ส.ป.ก. 4-01 ข	10140	4	0	87	1	1,687	80	134,960				1								134,960	134,960		134,960	0.01
31/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	189	33	0	0	1	13,276	80	1,062,080				1								1,062,080	1,062,080		1,062,080	0.01
32/14	ท.ค.	0	13	13	18	1	6,518	80	521,440				1								521,440	521,440		521,440	0.01
33/14	ส.ป.ก. 4-01 ข	9143	25	1	77	1	10,177	250	2,544,250				1								2,544,250	2,544,250		2,544,250	0.01
34/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	179	6	0	51	1	2,451	250	612,750				1								612,750	612,750		612,750	0.01
35/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	176	8	3	49	1	3,549	80	283,920				1								283,920	283,920		283,920	0.01
	ส.ป.ก. 4-01 ข	10397	2	0	48	1	848	250	212,000				1								212,000	212,000		212,000	0.01
36/14	น.ส. 3 ก	161	12	0	0	1	4,800	80	384,000				1								384,000	384,000		384,000	0.01
37/14	น.ส. 3 ก	64	6	1	0	1	2,500	80	200,000				1								200,000	200,000		200,000	0.01
38/14	ท.ค.	0	0	0	33	5	33	330	10,890	2	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	130	65						161,434	161,434			0.02
							-		-				3		35									56,728	0.30
39/14	ท.ค.	0	0	0	5	3	5	330	1,650	3	512 สถานีบริการน้ำมัน	512 สถานีบริการน้ำมัน	3	18	100						102,450	102,450		102,450	0.30
40/14	ท.ค.	0	0	0	59	5	59	250	14,750	4	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	234	85						286,775	286,775			0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลนาม่อง

หมู่ที่ 14 ทนงสะโน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
41/14	ท.ค.	0	0	0	0	5	59	250	14,750	5	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	235	39						1,653,875	1,653,875				0.02
42/14	ท.ค.	0	0	2	25	3	225	250	56,250	6	526 ลานคอนกรีต	-	3	900	100						-	-			1,013,495	0.30
43/14	ท.ค.	0	0	1	39	5	139	330	45,870	8	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	556	32						1,337,408	1,337,408			461,250	0.30
													3	68							-	-			914,920	0.30
44/14	ท.ค.	0	0	0	18	5	18	250	4,500	10	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	72	50						88,200	88,200			-	0.02
													3	50							-	-			44,100	0.30
45/14	ท.ค.	0	0	0	19	5	19	250	4,750	11	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	75	73						346,975	346,975				0.02
													3	27							-	-			92,538	0.30
46/14	ท.ค.	0	0	0	0	5	19	250	4,750	12	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	75	67						539,500	539,500				0.02
													3	33							-	-			179,815	0.30
47/14	ท.ค.	0	0	0	33	2	33	250	8,250	13	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	50	19						388,880	388,880				0.02
								250	-		501 รั้วเหล็ก 200x100 มม	501 รั้วเหล็ก 200x100 มม	3	210	81						1,108,380	1,108,380			1,211,583	0.30
									-												1,497,260	1,497,260				
48/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	16	4	0	87	1	1,687	80	134,960				1								134,960	134,960			134,960	0.01
49/14	ส.ค.01	28	8	0	0	1	3,200	80	256,000				1								256,000	256,000			256,000	0.01
50/14	ส.ป.ก. 4-01ข	10136	3	3	39	1	1,539	80	123,120				1								123,120	123,120			123,120	0.01
51/14	ท.ค.	0	0	0	0	5	45	250	11,345	14	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	182	85						222,339	222,339			222,339	0.02
52/14	ท.ค.	0	0	0	38	5	38	250	9,375	15	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	150	96						183,750	183,750			183,750	0.02
53/14	ภ.บ.ท. 5	76	15	0	0	1	6,000	80	480,000				1								480,000	480,000			480,000	0.01
54/14	ส.ป.ก. 4-01ข	10582	5	0	19	1	2,019	250	504,750				1								504,750	504,750			504,750	0.01