

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลบางม่วง

หมู่ที่ 14 ท้องทะเลใบ

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวน ตร.ว.		ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ดี/ไม่/ครึ่งดีครึ่งไม่)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1/14	ส.ค.1	37	35	0	0	1	14,000	80	1,120,000										1,120,000	1,120,000			1,120,000	0.01
2/14	น.ส.3	2	5	3	96	1	2,396	80	191,680										191,680	191,680			191,680	0.01
3/14	ส.ป.ก. 4-01 ค	20085	6	2	97	1	2,697	250	674,250										674,250	674,250			674,250	0.01
4/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	353	39	3	26	1	15,926	250	3,981,500										3,981,500	3,981,500			3,981,500	0.01
5/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	271	25	1	32	1	10,132	80	810,560										810,560	810,560			810,560	0.01
6/14	น.ส. 3 ก	23	12			1	4,800	80	384,000										384,000	384,000			384,000	0.01
7/14	น.ส. 3 ก	2	16	2		1	6,600	80	528,000										528,000	528,000			528,000	0.01
8/14	ส.ค.1	29	3			1	1,200	80	96,000										96,000	96,000			96,000	0.01
9/14	ส.ป.ก. 4-01 ข	360	23	3	63	1	9,563	250	2,390,750										2,390,750	2,390,750			2,390,750	0.01
10/14	ส.ค.1	3	40			1	16,000	80	1,280,000										1,280,000	1,280,000			1,280,000	0.01
11/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	431	7		31	1	2,831	80	226,480										226,480	226,480			226,480	0.01
12/14	น.ส. 3	118/33	15			1	6,000	80	480,000										480,000	480,000			480,000	0.01
13/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	5106	11	3	78	1	4,778	80	382,240										382,240	382,240			382,240	0.01
14/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	4369	4	2	29	1	1,829	250	457,250										457,250	457,250			457,250	0.01
15/14	ส.ค.1	0	6	0	0	1	2,400	80	192,000										192,000	192,000			192,000	0.01
16/14	ส.ค.1	63	2			1	800	80	64,000										64,000	64,000			64,000	0.01
17/14	ส.ค.1	30	16	0	0	1	6,400	80	512,000										512,000	512,000			512,000	0.01
18/14	น.ส. 3	117/50	13	2	58	1	5,458	80	436,640										436,640	436,640			436,640	0.01
19/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	270	33	3	77	1	13,577	80	1,086,160										1,086,160	1,086,160			1,086,160	0.01
20/14	ส.ค.1	6	10	0	0	1	4,000	80	320,000										320,000	320,000			320,000	0.01
21/14	น.ส. 3	91	44	0	0	1	17,600	80	1,408,000										1,408,000	1,408,000			1,408,000	0.01
22/14	น.ส. 3	11	19	3	78	1	7,978	80	638,240										638,240	638,240			638,240	0.01
23/14	ส.ค.1	84	15	0	0	1	6,000	80	480,000										480,000	480,000			480,000	0.01
24/14	ส.ค.1	49	12	0	0	1	4,800	80	384,000										384,000	384,000			384,000	0.01
25/14	ส.ค.1	61	6	0	0	1	2,400	80	192,000										192,000	192,000			192,000	0.01
26/14	ส.ค.1	65	3	0	0	1	1,200	80	96,000										96,000	96,000			96,000	0.01
27/14	ท.ค.	0	0	0	9	5	9	250	2,250	1	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น							131,722	131,722				0.02
28/14	น.ส. 3 ก	11	7	1	43	1	2,943	80	235,440										235,440	235,440			235,440	0.01
29/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	275	50	0	0	1	20,000	250	5,000,000										5,000,000	5,000,000			5,000,000	0.01
30/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	189	33	0	76	1	13,276	80	1,062,080										1,062,080	1,062,080			1,062,080	0.01
31/14	ส.ป.ก. 4-01 ข	9143	25	1	77	1	10,177	250	2,544,250										2,544,250	2,544,250			2,544,250	0.01
32/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	179	6	0	51	1	2,451	250	612,750										612,750	612,750			612,750	0.01
33/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	176	8	3	49	1	3,549	80	283,920										283,920	283,920			283,920	0.01
34/14	น.ส. 3 ก	161	12	0	0	1	4,800	80	384,000										384,000	384,000			384,000	0.01
35/14	น.ส. 3 ก	64	6	1	0	1	2,500	80	200,000										200,000	200,000			200,000	0.01
36/14	ท.ค.	0	0	0	33	5	33	330	10,890	2	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น							142,980	142,980				0.02
37/14	ท.ค.	0	0	0	5	3	5	330	1,650	3	512 ซาลอนบริการน้ำมัน	512 สถานีบริการน้ำมัน							95,250	95,250			95,250	0.30
38/14	ท.ค.	0	0	0	59	5	59	250	14,750	4	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น							253,430	253,430				0.02
39/14	ท.ค.	0	0	0	59	5	59	250	14,750	5	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น							1,484,910	1,484,910				0.02
40/14	ท.ค.	0	0	2	25	3	225	250	56,250	6	526 สวนคอนกรีต	-							470,250	470,250			470,250	0.30
41/14	ท.ค.	0	0	0	84	5	84	250	21,000	7	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น							363,720	363,720				0.02
42/14	ท.ค.	0	0	1	39	5	139	330	45,870	8	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น							1,367,960	1,367,960				0.02
43/14	ท.ค.	0	0	0	50	5	50	330	16,500	9	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น							1,131,700	1,131,700				0.02
44/14	ท.ค.	0	0	0	18	5	18	250	4,500	10	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น							77,940	77,940				0.02
45/14	ท.ค.	0	0	0	19	5	19	250	4,750	11	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้							290,350	290,350				0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลบางม่วง

หมู่ที่ 14 ทนองสะโบ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							-	-				3		27							-	-			77,436	0.30	
46/14	ท.ค.	0	0	0	19	5	19	250	4,750	12	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	75	67						484,150	484,150				0.02	
							-	-				3		33								-	-			161,367	0.30
47/14	ท.ค.	0	0	0	33	2	33	250	8,250	13	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	2	50	19						317,922	317,922				0.02	
						3	-	250	-		501 ผลิตสินค้าเป็นเงิน 500 สม.	501 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	3	210	81						1,072,260	1,072,260				0.30	
							-	-														1,390,182	1,390,182				
48/14	ส.ป.ก. 4-01 ก	16	4	0	87	1	1,687	80	134,960												134,960	134,960				0.01	
49/14	ส.ค.01	28	8	0	0	1	3,200	80	256,000												256,000	256,000				0.01	
50/14	ส.ป.ก. 4-01ข	10136	3	3	39	1	1,539	80	123,120												123,120	123,120				0.01	
51/14	ท.ค.	0	0	0	45	5	45	250	11,345	14	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	182	85						196,475	196,475				0.02	
52/14	ท.ค.	0	0	0	38	5	38	250	9,375	15	100 บ้านเดี่ยว	100 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	2	150	96						162,375	162,375				0.02	
53/14	ภ.บ.พ. 5	76	15	0	0	1	6,000	80	480,000												480,000	480,000				0.01	